

LUXUSRESIDENZ · BROSCHÜRE

Sechs Wochen Mittelmeer, *jedes Jahr.*

Ihre eigene Luxusresidenz in Los Lobos, Almería, für einmalig £40.000.

LOS LOBOS · ALMERÍA · SPANIEN



DAS KONZEPT

Warum ein Ferienhaus in Spanien kaufen, *das Sie selten nutzen?*

Für einen Bruchteil der Kosten genießen Sie den *ultimativen mediterranen Lebensstil.* Keine Hypothek, keine Reparaturen. Eine monatliche Instandhaltungsgebühr deckt den Unterhalt ab, und Ihr exklusiver, sorgenfreier Rückzugsort ist bereit, wann immer Sie ankommen.

SO FUNKTIONIERT DIE RESIDENZ

Warum für ein Haus zahlen, *das leer steht?*

Die Residenz sichert Ihnen die Nutzung einer Luxusresidenz im The Pearl of Almería für sechs Wochen pro Jahr, zu Zeiten Ihrer Wahl. Sie zahlen einmalig einen festen Betrag, statt eine ganze Immobilie zu kaufen, und eine monatliche Instandhaltungsgebühr deckt den Betrieb der Residenz ab, sodass sie bereit ist, wann immer Sie es sind.

£40.000
EINMALIGE GEBÜHR

6
GARANTIERTE WOCHEN PRO JAHR

100%
IHRE WAHL DER WOCHEN

Ein Ferienhaus kaufen

- Voller Kaufpreis, Steuern und Notarkosten
- Steht den größten Teil des Jahres leer
- Reparaturen, Rechnungen und Instandhaltung liegen bei Ihnen
- Vermietung, Sicherheit und Reinigung müssen organisiert werden
- Ihr Geld ist in einer Immobilie gebunden

The Pearl of Almería

- ✓ Eine einmalige Gebühr von £40.000
- ✓ Sechs garantierte Wochen, jedes Jahr
- ✓ Sie entscheiden, wann Sie kommen
- ✓ Eine monatliche Instandhaltungsgebühr deckt den Unterhalt
- ✓ Dachpool, Spa, Bar und Lounge inklusive

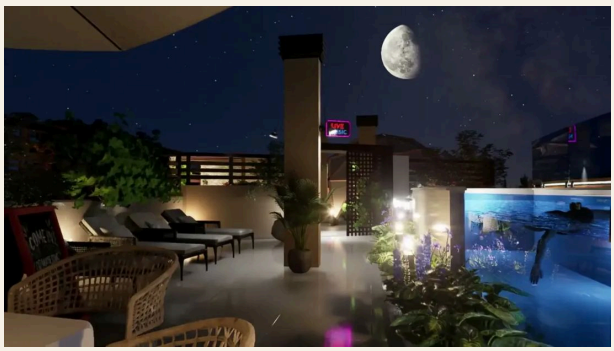
Dachbar und Pool

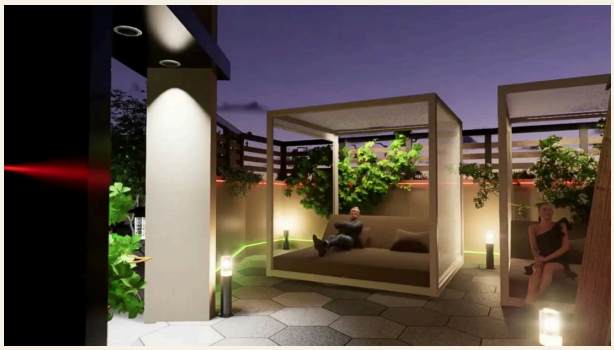
DIE RESIDENZ

Perfektion, *Jahr für Jahr.*

Eine Boutique-Residenz in Los Lobos. Jede Residenz umfasst Dachpool und Bar, die Dome Lounge und das Spa.

Morgens schwimmen, mittags auf der Terrasse essen und den Tag an der Dachbar oder bei Livemusik in der Dome Lounge ausklingen lassen.





INNEN

Für *lange Aufenthalte* gemacht.

Schlafzimmer mit eigenem Charakter, Marmorbäder und Küchen, in denen man richtig kochen kann.



Die Dome Lounge auf dem Dach



Schlafzimmer



Küche & Essbereich



Essen auf der Terrasse

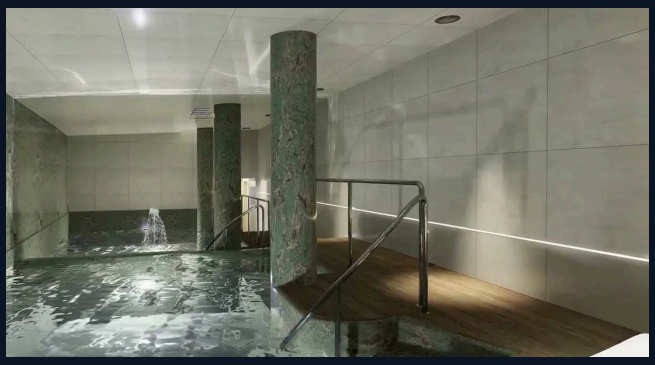


Marmorbäder

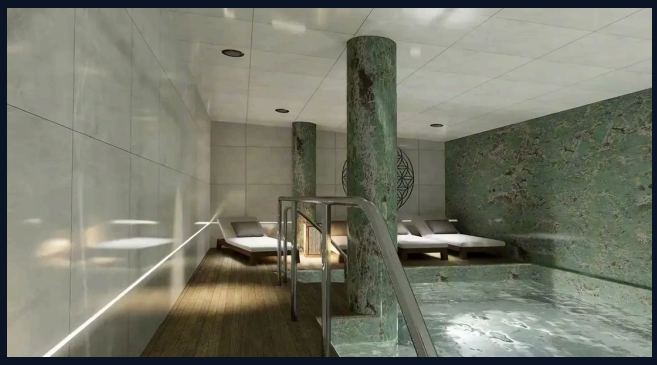


WELLNESS & FREIZEIT

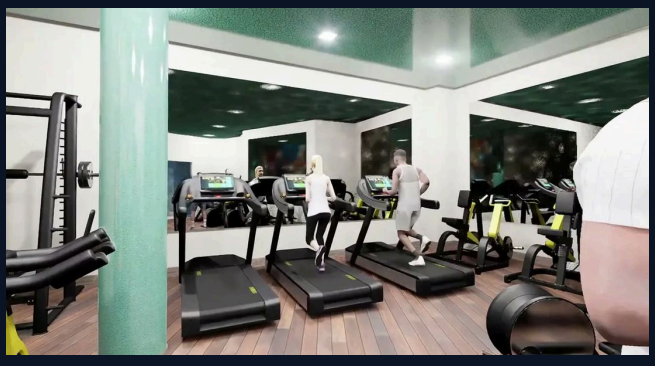
Exklusiv. *Sorgenfrei.* Rückzugsort.



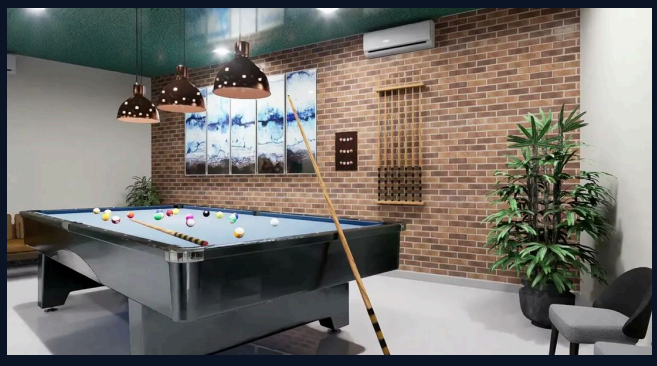
Innenpool im Spa



Ruhebereich



Fitnessstudio

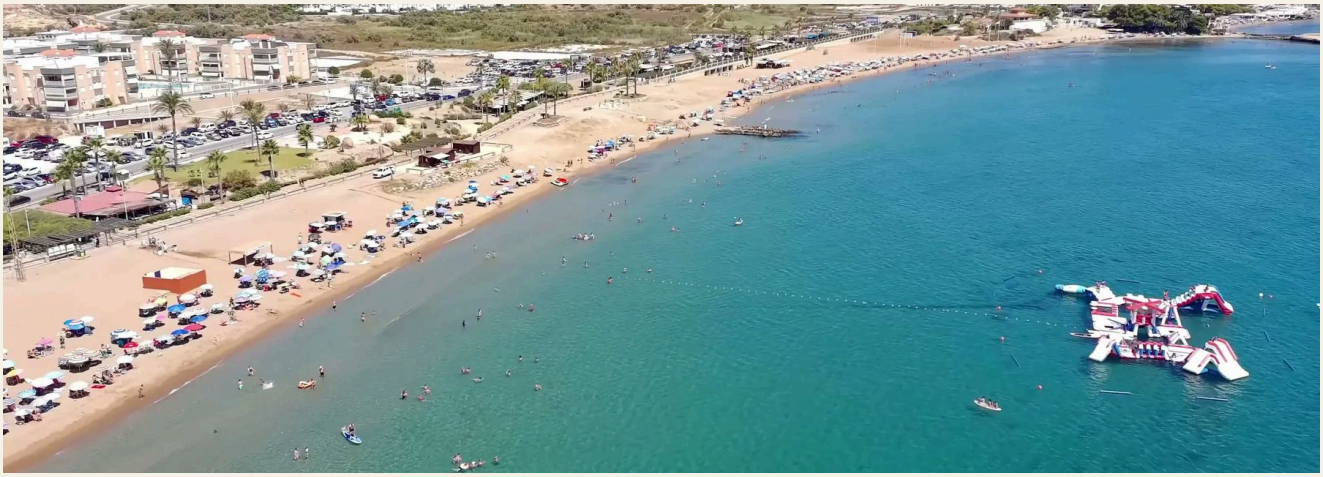


Billard-Lounge

Behandlungsräume, Innenpool und Ruhelounge sind in Ihrer Residenz inbegriffen.

Dazu gibt es ein Fitnessstudio und eine Billard-Lounge für gemütliche Abende.

Verbringen Sie Ihre Tage *ganz nach Belieben.*



Die Küsten von *Mojácar & Vera*

Die Strände von Mojácar und Vera liegen direkt vor Ihrer Haustür, mit klarem Wasser und Strandbars am Sand.



Golfen in *Desert Springs*

Spielen Sie eine Runde im Desert Springs Golf Resort, einem Platz im Wüstenstil mit Fairways zwischen den Dünen.



Die atemberaubenden *Almagrera-Wege*

Erkunden Sie die Wege durch die Sierra de Almagrera zu Fuß oder mit dem Rad, mit Blick hinunter auf die Küste.



Stille Buchten und *klares Wasser*

Fahren Sie mit Kajak oder Paddleboard zu den kleinen Buchten entlang der Küste von Almería.



Ein Ausflug nach *Almería*

Besuchen Sie die Alcazaba, die Festung aus dem 10. Jahrhundert über der Stadt, und danach die Tapasbars der Altstadt.

Die Details *auf einen Blick.*

Auf einen Blick

LAGE
Los Lobos, Almería, Südostspanien

EINMALIGE GEBÜHR
£40.000

IHRE NUTZUNG
Sechs garantierte Wochen pro Jahr

WAHL DER WOCHEN
Ihre, gebucht über unser Reservierungsteam

LAUFENDE KOSTEN
Monatliche Instandhaltungsgebühr (Betrag wird noch bestätigt)

INKLUSIVE EINRICHTUNGEN
Dachpool, Bar & Kuppel-Lounge, Spa, Fitness, Billard

IN DER NÄHE
Desert Springs Golf Resort, Strände von Mojácar und Vera

FLUGHÄFEN
Almería, auch Murcia und Alicante sind erreichbar

THE PEARL
OF ALMERIA
• EXCLUSIVE LUXURY ACCOMODATION •

INTERESSE ANMELDEN

Sechs Wochen Perfektion, *Jahr für Jahr.*

Hinterlassen Sie Ihre Daten auf unserer Website, und wir melden uns, sobald es Neuigkeiten gibt.

WWW.THEPEARLOFALMERIA.COM

Computergenerierte Bilder dienen nur zur Veranschaulichung, die endgültige Ausführung kann abweichen. Alle Angaben, einschließlich der Gebühren und der monatlichen Instandhaltungsgebühr, stehen unter dem Vorbehalt des Vertrags und der Residenzvereinbarung. Diese Broschüre ist nicht Bestandteil eines Angebots oder Vertrags.